Администрация Коуракского сельсовета

Тогучинского района Новосибирской области

ДОКЛАД

об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля на территории муниципального образования Тогучинский район Новосибирской области за 2014 год

2014

Настоящий доклад об осуществлении муниципального контроля в сфере использования земель поселений (муниципальный земельный контроль) и об эффективности такого контроля на территории муниципального образования Тогучинский район Новосибирской области за 2014 год (далее – пояснительная записка) составлена в соответствии с приказом Росстата от 21 декабря 2011г № 503 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минэкономразвития России федерального статистического наблюдения за осуществлением государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Муниципальный земельный контроль осуществляется на территории муниципальных образований Тогучинского района Новосибирской области в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 11.10.1991 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Коуракского сельсовета Тогучинского района, Положением об организации муниципального земельного контроля на территории Коуракского МО Тогучинского района, утвержденным Постановлением Коуракского сельсовета

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль на территории Тогучинского района осуществляется специалистами Коуракского сельсовета

Целью муниципального земельного контроля является обеспечение рационального и эффективного землепользования на территории Коуракского сельсовета Тогучинского района.

Задачами муниципального земельного контроля является:

- обеспечение соблюдения земельного законодательства по использованию земель физическими, юридическими лицами (их руководителями), должностными лицами;

- предупреждение и выявление административных правонарушений в сфере земельных правоотношений;

- защита интересов муниципального образования в области использования земель.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с планами работ, утвержденными в установленном порядке главой администрации Коуракского сельсовета, а также в ходе рассмотрения заявлений и обращений граждан, юридических лиц и органов местного самоуправления.

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», планы проведения проверок соблюдения земельного законодательства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей дополнительно согласовываются с органами прокуратуры по месту нахождения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых планируется проведение плановых проверок.

Внеплановые проверки подлежат предварительному согласованию с органами прокуратуры.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

В течение 2014 года отдельных штатных должностей работников, выполняющих работу по муниципальному земельному контролю не было.

Квалификация специалистов администрации Коуракского сельсовета Тогучинского района, соответствует направлению деятельности, которую они осуществляют.

Отдельно выполняющих функции по муниципальному земельному контролю, работников, нет.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

В течение 2014 года была проведена 1 документарная проверка соблюдения земельного законодательства, из них 1 плановая. При проведении проверок нарушений в области земельного законодательства выявлено не было, т.е. земельные участки использовались в соответствии с имеющимися правоустанавливающими документами на земельные участки.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

В результате проведения проверок соблюдения требований земельного законодательства, в 2014 году на территории Коуракского сельсовета Тогучинского района нарушений земельного законодательства выявлено не было.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль является эффективной мерой при управлении земельными ресурсами.

Плановые проверки проведены в указанные в плане сроки, продления проверок не проводилось.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль находится под постоянным контролем Главы Коуракского сельсовета

Основными задачами в вопросах осуществления муниципального земельного контроля на территории Коуракского сельсовета в 2014году, с учетом всех проведённых мероприятий необходимо считать:

- выполнение в полном объеме плановых проверок по соблюдению земельного законодательства;

- своевременная подготовка проектов планов проведения плановых проверок по соблюдению земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами;

- организация и проведение профилактической работы с населением по предотвращению нарушений земельного законодательства путем привлечения средств массовой информации к освящению актуальных вопросов муниципального земельного контроля, разъяснения положений земельного законодательства.

Приложения

Приложений нет.

Глава Коуракского сельсовета В.А. Шитов