СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КОУРАКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

двадцать первой сессии пятого созыва

10.10.2017 № 77

с.Коурак

О налоговых ставках, налоговых льготах по земельному налогу

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Совет депутатов Коуракского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Установить с 01.01.2018 года на территории Коуракского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области налоговые ставки по земельному налогу в соответствии с приложением 1.

2. Установить с 01.01.2018 следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

2.1. Организации уплачивают земельный налог и авансовые платежи по земельному налогу равными долями не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода и 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.2. Физические лица уплачивают земельный налог не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Освободить от уплаты земельного налога учреждения культуры, учреждения религии и администрацию Коуракского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области на 100%.

1. Признать утратившими силу решение 5-ой сессии 4-го созыва от 12.11.2010 № 21 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога», решение 31 сессии 4-го созыва от 19.11.2014 «Об отмене льготы на земельный налог (организаций, учреждений), об освобождении от уплаты земельного налога, определенной категории граждан», решение 30 сессии 5-го созыва от 28.11.2016 № 47 Совета депутатов Коуракского сельсовета «Об освобождении от уплаты земельного налога».
2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2018 года.
3. Опубликовать настоящее решение в периодическом издании «Коуракский вестник» и на сайте администрации Коуракского сельсовета.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Коуракского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Коуракского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Т.В.Наймушина/ | Председатель Совета депутатов Коуракского сельсовета Тогучинского районаНовосибирской области\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Т.В.Наймушина/ |

 ПРИЛОЖЕНИЕ 1

 к решению 21 сессии пятого созыва Совета депутатов Коуракского сельсовета

 от 10.10.2017 года № 77

 СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **№** | **Категория земель и (или) разрешенное****использование земельного участка** |  **Налоговая ставка** **(в %)** |
|  1. | отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства; |  0,3 % |
|  2.  | занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;  |  0,3 % |
|  3. | Приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства  |  0,3 % |
|  4. | Прочие земельные участки |  1,5 % |