**Лекция о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий прошла в Кадастровой палате**

20 мая в Кадастровой палате по Новосибирской области состоялась лекция для профессиональных участников рынка недвижимости. Лекцию по вопросам подготовки документов (содержащих в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) о границах территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) провела начальник отдела инфраструктуры пространственных данных Олеся Леонидовна Кучерова.

В рамках лекции были рассмотрены вопросы внесения сведений в ЕГРН о границах территориальных зон. Олеся Леонидовна дала конкретные рекомендации по оформлению описания местоположения границ территориальных зон (их частей) и по внесению изменений в часть границы территориальной зоны. Также были перечислены обязательные документы, включаемые в направляемый ZIP-архив, и причины отказа во внесении сведений в ЕГРН.

Вторым вопросом, рассмотренным на лекции, стал порядок внесения в ЕГРН сведений о границах ЗОУИТ. ЗОУИТ – это территории, в границах которых устанавливается определенный правовой режим использования земельных участков в соответствии с законодательством РФ. Они устанавливаются в целях обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду. На лекции были рассмотрены виды зон, правовые аспекты установления, изменения, прекращения существования ЗОУИТ, правила подготовки и направления сведений в ЕГРН, причины отказа во внесении сведений.

Кадастровая палата по региону планирует повторное проведение лекции по теме внесения в ЕГРН сведений о границах территориальных зон и ЗОУИТ в июне. Анонс мероприятия можно будет увидеть в официальной группе «ВКонтакте»: <https://vk.com/kadastr_nso>.

*Материал предоставлен пресс-службой Кадастровой палаты по Новосибирской области.*